

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor životního prostředí

náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579

344 20 Domažlice

Spis. značka: OŽP-8435/2023

Číslo jednací: MeDO-68504/2023-Hos-DS

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Karolína Hošková

Telefon: 379 719 264

E-mail: karolina.hoskova@mesto-domazlice.cz

Datum: 03.10.2023

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2. písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podalo dne 10.07.2023

město Kdyně, IČO 00253464, Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně,
které zastupuje Ing. Jan Šinták, IČO 11386096, Kolová č.p. 2, 360 01 Karlovy Vary 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu na stavbu:

„Dešťová kanalizace v ulici Dělnická a Herštyňská, Kdyně“.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Kdyně
Identifikátory katastrálních území	664677
Názvy katastrálních území	Kdyně

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 68, 415, parc. č. 1/1, 2/2, 262/21, 999/1, 999/2, 1000/16, 1020/11, 1103, 1108, 1150/1, 1150/4, 1150/16, 1150/21, 1150/39, 1156/9, 1156/13 v katastrálním území Kdyně
Číselný identifikátor vodního toku	10279624
Název vodního toku	Kojetický potok
Číslo hydrologického pořadí	1-10-02-0550-0-00
Říční km vodního toku (konec stavby)	1,4 km
Říční km vodního toku (začátek stavby)	2,2 km
ID útvaru povrchových vod	BER_0230 Záhořanský potok od pramene po ústí do toku Zubřina
Číslo hydrologického pořadí	6212 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
ID útvaru podzemních vod	62121 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	Stoka D1-1 – Š01: 1104873, 852654 Stoka D1 výúst: 1104878, 852707 Stoka D1 – Š01: 1104877, 852666 Stoka D1 – Š013: 1104761, 852346 Stoka D2-1 – Š01: 1104682, 852819 Stoka D2-1 – Š02: 1104673, 852812 Stoka D2 výúst: 1104670, 852945 Stoka D2 – Š01: 1104669, 852944 Stoka D2 – Š012: 1104824, 852681

Údaje o předmětu rozhodnutí

Povolovaná stavba	- kanalizace dešťová - § 55 odst. 1 písm. c) vodního díla
Účel užití vodního díla	- oddělení dešťových vod od vod splaškových, které v současné době natékají do jednotné kanalizace a tím zatěžují městskou ČOV

Jedná se o stavbu

Dešťová kanalizace

IO 01 Stoka „D1“

IO 01.1 Stoka „D1“

Materiál a délka PP DN 400 – 257,0 m

Materiál a délka PP DN 315 – 190,0 m

IO 01.2 Přepojení splaškové kanalizace

Materiál a délka PP DN 300 – 23,0 m

IO 01.3 Přepojení drenáže

Materiál a délka PP DN 200 – 13,0 m

IO 02 Stoka „D2“

Materiál a délka PP DN 400 – 167,0 m

Materiál a délka PP DN 315 – 202,0 m

IO 03 Stoka „D2-1“

Materiál a délka PP DN 400 – 18,0 m

IO 04 Napojení kanalizačních přípojek

Materiál a počet PP DN 200 – 70 ks

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti vodoprávní úřad vymezil účastníky společného řízení vlastníky pozemku parc. č. st. 53/2, 56/1, 58, 69, 228, 229, 230/1, 230/2, 231, 247, 248, 263/5, 272, 275, 284, 293, 302, 303, 317, 333, 348/2, 360, 361/1, 368, 399, 400, 409, 410, 411, 412, 413, 478, 479, 481, 674, 985, 986, 987, 1521, 1745 parc. č. 3, 6, 192/2, 203/2, 203/3, 203/6, 246, 257/7, 258/3, 262/20, 262/23, 265/1, 265/2, 265/17, 265/18, 480, 998/1, 998/2, 998/3, 999/7, 1000/17, 1101/1, 1003/1, 1003/3, 1011/3, 1150/15, 1150/33, 1156/2, 1156/5, 1168/1, 1168/6, 1421, 1494, 1495, 1529, 1595 v katastrálním území Kdyně.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinací situačními výkresy C.3.1 – C.3.6 v měřítku 1:200 projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Šinták – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0300286, datum: 04/2023, č. zakázky 02-02/2023, která obsahuje výkresy současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Šinták – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0300286, datum: 04/2023, č. zakázky 02-02/2023.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu min. 14 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky účastníků řízení:
 - stanovisko GasNet Služby, s. r. o., pod zn. 5002808043 ze dne 17.05.2023:
 - před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol,
 - vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace ze dne 09.05.2023 pod naší zn. 16242/23/SUSPK-D:
 - stavba kanalizačního řádu a kanalizačních přípojek dešťové kanalizace bude provedena zároveň se stavbou „Rekonstrukce silnice III/0223 Dělnická ulice ve Kdyni“,
 - vyjádření Lesů České republiky, s.p., ST – oblast povodí Berounky pod č.j. LCR955/016915/2023 ze dne 05.06.2023:
 - stavbou dojde k zásahu do staveb podélných úprav toku (INVC 921661 a INVC 921662) a k dotčení pozemku p.p.č. 1156/9 v k.ú. Kdyně ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. Tudíž je vyžadováno vypořádání majetkoprávních vztahů k dotčenému pozemku.
 - do vodního toku ve správě LČR STOP Berounka s právem hospodařit se nedostanou žádné zvláště nebezpečné a závadné látky,
 - veškeré objekty vybudované v rámci prací zůstávají ve správě investora stavby nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla,
 - pokud dojde stavbou v místě výusti nebo na jiném místě k porušení opevnění podélné úpravy vodního toku je požadováno, aby byl břeh toku v celém dotčeném úseku znovu řádně opevněn podle požadavku LČR STOP Berounky,

- LČR STOP Berounky nenesou žádnou odpovědnost za způsobené vodním tokem na majetku,
 - LČR STOP Berounky budou informovány o průběhu prací, které se týkají toku (zahájení a ukončení prací), případné závady budou odstraněny dle připomínek správce toku na náklady investora akce, správce toku bude přizván ke kontrole dokončeného díla.
 - vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pod naším č.j. UZSVM/PDO/1955/2023-PDOM ze dne 05.05.2023:
 - po ukončení prací je požadováno uvést dotčený pozemek do náležitého stavu a je třeba nahradit případné škody.
5. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.

Účastníci řízení , na než se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

město Kdyně, IČO 00253464, Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně,

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 32600 Plzeň,

Baťková Renáta, nar. 28.03.1962, Sirkova 181, 34506 Kdyně,

Tereza Bauerová, nar. 02.11.1995, Družstevní č.p. 503, 345 06 Kdyně,

Michal Dorička, nar. 08.03.1987, Horšov č.p. 20, 346 01 Horšovský Týn,

Vjacseszlav Taracközi, nar. 08.12.1982, Sirkova č.p. 181, 345 06 Kdyně,

Marie Černá, nar. 17.11.1941, Herštýnská č.p. 30, 345 06 Kdyně,

Jana Tochorová, nar. 03.05.1963, Herštýnská č.p. 30, 345 06 Kdyně.

Odůvodnění:

Dne 10.07.2023 podal stavebník žádost o společné povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dále uvedl, že ukončil shromažďování podkladů rozhodnutí a dal účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- doklady o vlastnických právech k pozemkům a nemovitostem
- plán kontrolních prohlídek stavby
- plná moc
- rozhodnutí MěÚ Domažlice, odbor dopravy pod č. j. MeDO-49483/2023-San ze dne 17.07.2023
- stanovisko Krajského úřadu Plzeňského kraje, odbor životního prostředí pod č.j. PK-ŽP/7450/23 ze dne 11.05.2023

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č. j. MeDO-36423/2023-Vac ze dne 15.05.2023
- závazné stanovisko MěÚ Kdyně, stavební odbor pod č.j. MeKd/2023/2448 ze dne 22.05.2023
- sdělení Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje ze dne 18.05.2023 pod č.j. KHSPL/11352/21/2023
- sdělení odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, sekce majetková ze dne 03.03.2023
- sdělení ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 16.01.2023 pod zn. 0101869765
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 25.04.2023 pod zn. 001133615174 a 001133617031
- sdělení Telco Pro Services, a.s., pod zn. 0201515557 ze dne 16.01.2023
- sdělení ČEZ ICT Services, a. s., pod zn. 0700651489 ze dne 16.01.2023
- stanovisko GasNet Služby, s. r. o., pod zn. 5002751376 ze dne 23.01.2023
- stanovisko GasNet Služby, s. r. o., pod zn. 5002808043 ze dne 17.05.2023
- vyjádření CETIN a.s., pod č. j. 113791/23 ze dne 04.05.2023
- vyjádření Vodovodů a kanalizací města Kdyně spol. s r.o. ze dne 23.01.2023
- vyjádření Vodovodů a kanalizací města Kdyně spol. s r.o. ze dne 24.04.2023
- sdělení Transteplo Kdyně spol. s r.o. ze dne 26.01.2023
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. pod naší značkou E02759/23 ze dne 25.01.2023
- sdělení T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 26.04.2023
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. pod naší zn. 230116-0845507167 ze dne 16.01.2023
- sdělení ČEZ Energetické služby, s.r.o. ze dne 11.05.2023
- souhlas města Kdyně se stavbou ze dne 25.05.2023
- vyjádření k PD Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace ze dne 09.05.2023 pod naší zn. 16242/23/SUSPK-D
- předchozí souhlas č. 16242/23 INV ze dne 21.06.2023 pod naší zn. 16242/23/SUSPK-D
- smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK, dne 16.06.2023
- vyjádření Lesů České republiky, s.p., ST – oblast povodí Berounky pod č.j. LCR955/016915/2023 ze dne 05.06.2023
- vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pod naším č.j. UZSVM/PDO/1955/2023-PDOM ze dne 05.05.2023
- sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pod naším č.j. UZSVM/PDO/2048/2023-PDOM ze dne 11.05.2023
- stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státního podniku, závodu Berounka ze dne 09.05.2023 pod zn. PVL-32774/2023/340/Ta
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků vyjádřených na situaci stavby
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území krajů Plzeňského a Jihočeského k umístění stavby pod č.j- SBS 18631/2023/OBÚ-06/1 ze dne 24.04.2023
- sdělení České geologické služby pod naší zn. CGS500/23/2065/IV/340 ze dne 02.05.2023
- sdělení DIAMO, s.p. pod naší zn. D300/03172/2023/OSLB ze dne 25.04.2023

- 3x dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Šinták – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0300286, datum: 04/2023, č. zakázky 02-02/2023

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 1d vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, podle Přílohy 8 (pro vydání společného povolení). Vodoprávní úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Projektová dokumentace stavby řeší:

- stavbu nové gravitační kanalizace v ulici Herštýnská a Dělnická ve Kdyni. Účelem stavby je oddělení dešťových vod od vod splaškových, které v současné době natékají do jednotné kanalizace a tím zatěžují městskou ČOV. Jedná se o liniovou stavbu, která bude členěna na inženýrské objekty IO 01, IO 02, IO 03 a IO 04.
- IO 01 je stoka "D1", její trasa začíná v travnaté ploše mezi ulicemi Na Tržišti a Mlýnská vyústěním do zakrytého koryta Kojetického potoka. Na trase v Herštýnské ulici kanalizace kříží stávající vodovodní potrubí, které bude nutné v případě kolize přeložit. Z důvodu kolize v místě křížení stávající splaškové kanalizace v prostoru propojovací silnice mezi ulicemi Dělnická a Na Tržišti musí být tato přepojena do plánované stoky "A" splaškové kanalizace v Dělnické ulici. Z důvodu kolize v místě křížení stávajícího drenážního potrubí v prostoru spojovací silnice mezi ulicemi Dělnická a Na Tržišti musí být tato přepojena do plánované stoky "D1" dešťové kanalizace. IO 02 je stoka "D2", její trasa začíná nad brodem v prostoru mezi sportovním areálem a zázemím místního Rybářského svazu vyústěním do otevřeného koryta Kojetického potoka. IO 03 je stoka "D2-1", její trasa začíná v křižovatce ulic Dělnická a Družstevní v revizní šachtě D2_Š06 napojením do stoky "D2" a pokračuje severovýchodním směrem v družstevní ulici ke stávající revizní šachtě dešťové kanalizace, kde bude přepojeno stávající potrubí. IO 04 se týká napojení kanalizačních přípojek.

Stavba vodního díla je dle vydaného stanoviska Povodí Vltavy, státního podniku, závodu Berounka vydaného ze dne 09.05.2023 pod zn. PVL-32774/2023/340/Ta z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky možná, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Orgán územního MěÚ Domažlice vydal závazné stanovisko (jako součást koordinované závazného stanoviska MěÚ Domažlice pod č. j. MeDO-36423/2023-Vac ze dne 15.05.2023), ve kterém došel k závěru, že předložený záměr nevyvolává takové změny v území, které by měly dopad do územního plánování. Záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování.

Vodoprávní úřad stanovil v souladu s výše uvedeným závazným stanoviskem pro umístění stavby podmínku, že stavba musí být umístěna v souladu s koordinačními situačními výkresy C.3.1 – C.3.6 v měřítku 1:200 projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Šinták – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0300286, datum: 04/2023, č. zakázky 02-02/2023 a případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí (podmínky pro provedení stavby), které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení. Jedná se zejména o podmínku, že stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Šinták – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0300286, datum: 04/2023, č. zakázky 02-02/2023, což je základním principem povolování staveb.

Případné změny v provedení stavby proto nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem (podmínka č. 2). Před zahájením stavby je stavebník povinen z důvodu nutné informovanosti vodoprávního úřadu o prováděném vodním díle oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, a to min. 14 dní před zahájením stavby. Dále je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu název zhotovitele, z důvodu ověření způsobilosti k provádění staveb vodních děl. Stavbu vodního díla musí v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (podmínka č. 3).

V podmínce č. 4 vodoprávní úřad citoval podmínky účastníka řízení. Jedná se o podmínky ze stanoviska GasNet Služby, s. r. o. a z vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace, Lesů České republiky, s.p., ST – oblast povodí Berounky a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

V podmínce č. 5 vodoprávní úřad stanoví, že stavbu lze užívat jedině na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla včetně doložení potřebných dokladů, neboť se podle § 119 odst. 1 stavebního zákona jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, a proto ji lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník předloží žádost a doklady dle § 22 vyhl.č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, jako např.: prohlášení oprávněné osoby o provedení stavby, doklad o prostorovém vytyčení stavby, doklad o vytyčení dotčených inženýrských sítí, dokumentace skutečného provedení stavby (pokud byla stavba provedena odchylně od ověřené projektové dokumentace), doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, zaměření skutečného provedení stavby, atd. Stavba bude dokončena do 31.12.2026 (podmínka č. 6).

Z vydaného koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č. j. MeDO-36423/2023-Vac ze dne 15.05.2023 vyplývá:

- Orgán ochrany ovzduší upozornil vzhledem k tomu, že při stavbě může docházet ke zvýšeným emisím prachových částic, upozorňujeme na nutnost použití účinných opatření k jejich minimalizaci (clony, skrápění nebo zakrývání prашných materiálů, úklid prachu apod.). Toto opatření vychází ze základního principu výše uvedeného zákona a z Programu zlepšování kvality ovzduší zóny Jihozápad, tzn. předcházení znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování tak, aby byla omezena rizika pro lidské zdraví a snížena zátěž životního prostředí.

- Orgán vykonávající veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství ve svém sdělení upozorňuje na to, že nakládání s veškerými vybouranými materiály musí být v souladu s přílohou č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů, tedy budou při svém vzniku tříděny v rozsahu této přílohy a následně předány k recyklaci, v případě přebytečné zeminy k znovupoužití. Její využití mimo zařízení k tomu určená je nutno předem projednat s OŽP MěÚ Domažlice. Dále upozorňujeme na to, že subjekt provádějící stavbu musí mít písemnou smlouvou zajištěno předání všech odpadů, které sám nezpracuje, a to již před jejich vznikem.

- Orgán ochrany přírody uvádí, že stavba má být realizována v blízkosti mimolesních dřevin. Z důvodu ochrany stromů je požadováno dodržování normy ČSN 839061 (Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích), aby případný dopad stavebních prací byl minimální a dřeviny nepoškodil.

- Orgán památkové péče ve svém sdělení uvádí, že při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se ust. § 22 a ust. § 23 památkového zákona, týkajícími se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

- Silniční správní úřad ve svém závazném stanovisku uvádí, že umístění předmětné stavby považuje za přípustné pouze za předpokladu existence rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice III. tř. č. 0223 za účelem umístění inženýrské sítě - dešťové kanalizace v silničním pozemku dotčené silnice. Odbor dopravy vydal rozhodnutí pod č. j. MeDO-49483/2023-San ze dne 17.07.2023

Městský úřad Kdyně, stavební odbor ve svém závazném stanovisku pod č.j. MeKd/2023/2448 ze dne 22.05.2023 uvádí, že záměr je přípustný. Obecný stavební úřad je příslušný k umístění vedlejších staveb – kanalizačních přípojek pro dešťovou vodu. Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební úřad zejména z projektové dokumentace, kterou vypracoval jako zodpovědný projektant Ing. Jan Šinták, I:P:R:E, IČO: 11386096 nazvaná „Kdyně – dešťová kanalizace v ulici Dělnická a Herštýnská“, datum 04/2023. Je navržena stavba 70 ks kanalizačních přípojek dešťové kanalizace.

Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r.o. ve svém vyjádření ze dne 24.04.2023 uvádí, že práce musí být prováděny tak, aby v žádném případě nebylo narušeno plynulé zásobování odběratelů pitnou vodou a odvádění odpadních vod.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů, a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků řízení.

Před zahájením stavby vodního díla je stavebník podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona povinen na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi až do dokončení stavby.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (ve smyslu § 94k písm. e) stavebního zákona):

ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r.o.

Vodoprávní úřad zahrnul výše uvedené účastníky z důvodu vlastnictví nejbližších pozemků a staveb, jelikož by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 25.09.2023.

Obdrží:

zástupce stavebníka (dodejky)
Ing. Jan Šinták, IDDS: ccm3j2c

hlavní účastníci společného řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona (dodejky)

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Renáta Baťková, IDDS: a4yhvk8

Tereza Bauerová, Družstevní č.p. 503, 345 06 Kdyně

Michal Dorička, Horšov č.p. 20, 346 01 Horšovský Týn

Vjácseszláv Taracközi, Sirkova č.p. 181, 345 06 Kdyně

Marie Černá, Herštýnská č.p. 30, 345 06 Kdyně

Jana Tochorová, Herštýnská č.p. 30, 345 06 Kdyně

ostatní účastníci společného řízení podle § 94k písm. b) a e) stavebního zákona (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r.o., IDDS: zqia5vd

ostatní účastníci společného řízení podle § 94m odst. 2 stavebního zákona, kteří se podle § 94l odst. 3 identifikují označením pozemků a staveb (veřejná vyhláška)

- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 348/2, 674, 481, 479, 478, 53/2, 69, 228, 248, 247, 229, 1521, 272, 275, 293, 317, 302, 230/2, 230/1, 284, 231, 58, 56/1, 360, 1745, 361/1, 333, 303, 368, 400, 399, 987, 986, 985, 409, 410, 411, 412, 413, 480, parc. č. 263/5, 999/7, 998/2, 998/1, 998/3, 1156/2, 1156/5, 1003/3, 1000/17, 1003/1, 1168/1, 1168/6, 1011/3, 1595, 1150/15, 1150/33, 1101/1, 192/2, 203/6, 203/3, 203/2, 6, 1529, 3, 1495, 1494, 246, 1421, 257/7, 258/3, 262/23, 262/20, 265/18, 265/17, 265/1, 265/2 v katastrálním území Kdyně

- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kdyně č.p. 356, č.p. 494, č.p. 493, č.p. 488, č.p. 487, č.p. 489, č.p. 166, č.p. 187, č.p. 226, č.p. 223, č.p. 191, č.p. 30, č.p. 254, č.p. 255, č.p. 274, č.p. 297, č.p. 114, č.p. 681, č.p. 200, č.p. 264, č.p. 103, č.p. 4, č.p. 323, č.p. 374, č.p. 339, č.p. 707, č.p. 359, č.p. 414, č.p. 412, č.p. 522, č.p. 521, č.p. 520, č.p. 438, č.p. 446, č.p. 447, č.p. 146 a č.p. 324

dotčené orgány

Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice č. p. 579, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, ochrana ovzduší, U nemocnice č. p. 579, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, ochrana přírody, U nemocnice č. p. 579, 344 01 Domažlice 1

MěÚ Kdyně, stavební odbor, IDDS: myqbdp5

úřady pro vyvěšení oznámení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Domažlice, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice

Městský úřad Kdyně, Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně

Toto oznámení musí být podle § 25 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce MěÚ Domažlice a MěÚ Kdyně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“

Příloha pro obecný stavební úřad (po nabytí právní moci):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“